



STADT HILDESHEIM

2.(vereinfachte)Änderung des Bebauungsplanes Nr.210

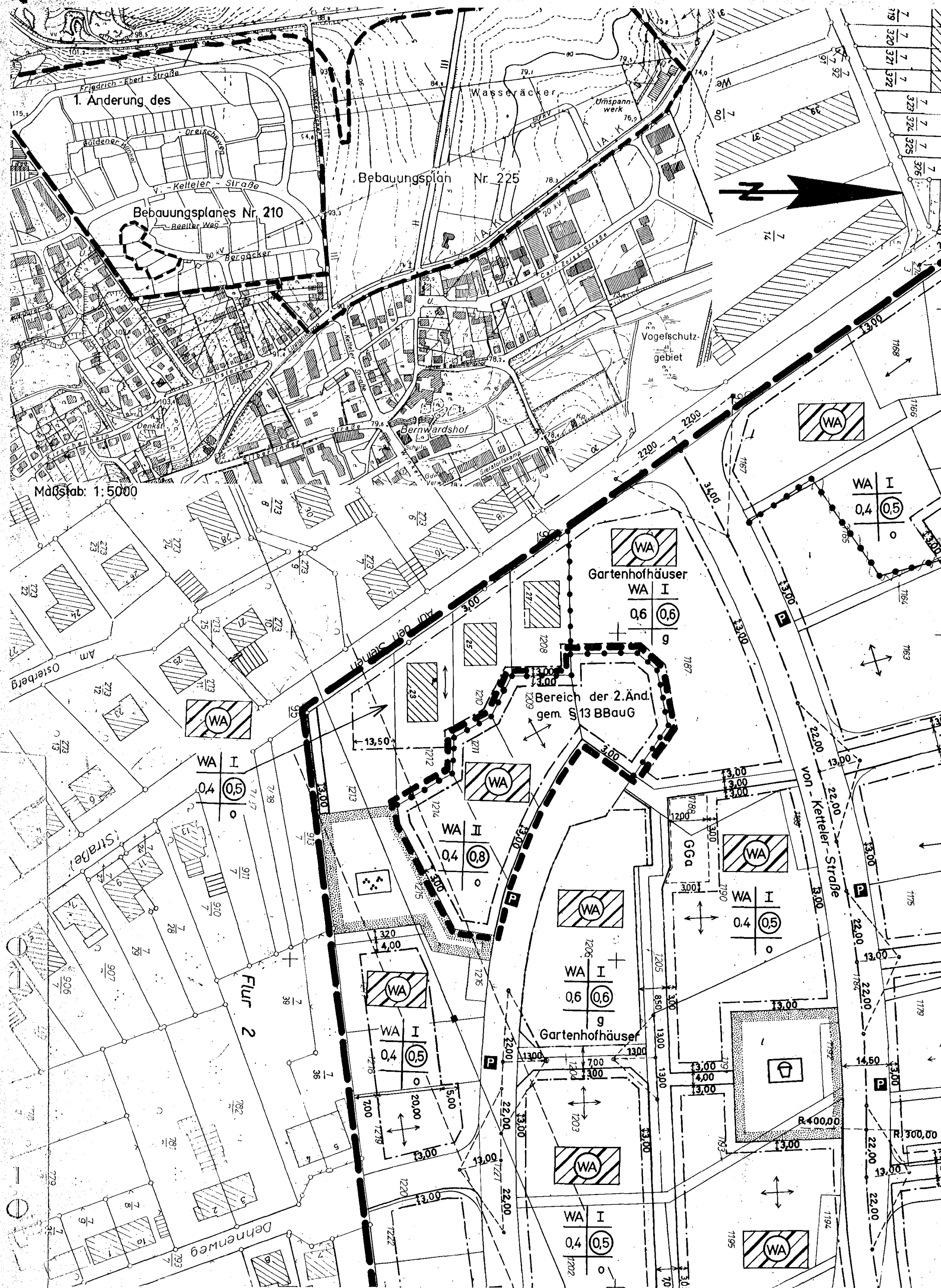
Für das Gebiet im Bereich der Straße
„Bergäcker“ im Ortsteil Himmelsthür

Maßstab 1:1000

Zeichenerklärung

Festsetzungen des Bebauungsplanes

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2.Änderung des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Allgemeines Wohngebiet
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,8 Geschossflächenzahl
- 0 offene Bauweise
- Baugrenze
- Firstrichtung, Stellung der baulichen Anlagen
- Straßenbegrenzungslinie, Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen



Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegen-
schaftskatasters und weist die städtebaulich bedeu-
tenden Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze voll-
ständig nach (Stand vom 17.12.1976). Sie ist
hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der bau-
lichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Hildesheim, den 31.8.1978

Stadtvermessungsamt
Dr. Roesler
Vermessungsdirektor

Für die Aufstellung des Planentwurfs
Hildesheim, den 31.8.1978

Stadtplanungsamt
i.v. Straube
Bauamtsleiter

Diese Änderung beschloß der Rat der Stadt Hildes-
heim in seiner Sitzung vom 20.12.1976 gem § 10
und 13 Bundesbaugesetz und § 6 (1) der Nieder-
sächsischen Gemeindeordnung als Satzung.

Hildesheim, den 31.8.1978

Stimp *Ortner*
Oberbürgermeister Oberstadtdirektor

Dieser Bebauungsplan mit Begründung liegt gemäß
§ 12 Bundesbaugesetz ab 5.7.1978
öffentlich aus.

Die Genehmigung, Ort und Zeit der Auslegung sind
gemäß § 12 Bundesbaugesetz am 5.7.1978
im Amtsblatt für den Landkreis Hildesheim bekannt-
gemacht worden. Die Hinweise auf § 44c und 155a
BBauG sind erfolgt. Mit der Bekanntmachung wird
dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Hildesheim, den 31.8.1978

Kern
Stadtbaurat