

B e g r ü n d u n g

HW

zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 für das
Gebiet zwischen Moritzstraße und Zierenbergstraße
Nr. 17 und 22.

1.) Allgemeines:

Das Planungsgebiet liegt im Westen der Stadt im Gebiet der Gemarkung Moritzberg inmitten eines Baugebietes. Es soll als reines Wohngebiet in zweigeschossiger offener Bauweise ausgewiesen werden entsprechend der benachbarten Bebauung.

2.) Zahlenangaben:

Fläche des Bebauungsplangebietes: 3724 qm
Summe der möglichen Geschoßfläche: ca. 1000 " .

3.) Kosten:

Durch die Durchführung dieses Bebauungsplanes entstehen keine Kosten. Allerdings ist der Ausbau der schon in alten Fluchtlinienplänen ausgewiesenen Moritzstraße noch durchzuführen.

4.) Bodenordnende Maßnahmen:

Bodenordnende Maßnahmen sind nicht erforderlich.

Hildesheim, den 28. März 1967.

Der Oberstadtdirektor

I. V.

Haagen
(Haagen)

Stadtbaudirektor

Rechtsverbindlich 20.02.64