

Stadt Hildesheim

Begründung

zur 2. Änderung des Bebauungsplanes 124
(1. Änderung der 1. Änderung des Bebauungsplanes 124
für das Gebiet am Steinberghang)

Auf dem Baugrundstück Fasanenweg/Am Wildgatter ist eine Fläche für 2 Garagenplätze festgesetzt; einer dieser Garagenplätze sollte für das nördlich angrenzende Baugrundstück dienen, da dieses Baugrundstück nur über einen Fußweg mit der Erschließungsstraße Am Wildgatter verbunden ist.

Da die festgesetzte Garagenfläche für das nördliche Grundstück nicht mehr benötigt wird, weil die Garage an anderer Stelle errichtet wird, ist die Festsetzung der Garagenfläche nicht mehr erforderlich; sie wird daher aufgehoben und in eine Baufläche umgewandelt. Damit vergrößert sich die bebaubare Fläche des Baugrundstücks Fasanenweg/Am Wildgatter.

Kosten entstehen der Stadt nicht.

Bodenordnende Maßnahmen sind nicht erforderlich.

Hildesheim, den 09.12.1976

Der Stadtdirektor
In Vertretung

Beibehaltung: 13.05.77

Stenokopie Stadt Hildesheim