

45
1

B e g r ü n d u n g

zum Bebauungsplan Nr. 45 für das Gebiet
der landwirtschaftlichen Kreisberufsschule
und des öffentlichen Spielplatzes an der
Steuerwalder Straße.

1.) Allgemeines:

Das Planungsgebiet liegt im Norden der Stadt und
umfaßt das Gelände der landwirtschaftlichen Kreis-
berufsschule und den städt. Spielplatz. Es wird be-
grenzt von der Steuerwalder Straße, der Umgehungs-
straße und der Kleingartenkolonie Lerchenkamp.

Das Grundstück der landwirtschaftlichen Kreisberufs-
schule reichte für Erweiterungsbauten nicht mehr aus;
deshalb mußte ein Teil des städt. Spielplatzes in An-
spruch genommen werden.
Verkehrsmäßig soll das erweiterte Grundstück wie bis-
her nur von der Steuerwalder Straße aus erschlossen
werden. Entlang der Umgehungsstraße wird ein Zufahrts-
verbot festgelegt.

2.) Kosten:

Kosten entstehen der Stadt Hildesheim nicht.

3.) Bodenordnende Maßnahmen:

Schon durchgeführt.

Hildesheim, den 15. Okt. 1963.

Der Oberstadtdirektor
I.V.

gez. Haagen

Stadtbaudirektor

Redukverbründlich 25.06.64